

Майорникова Анна Викторовна,143611, Московская обл., м.о. Волоколамский, Сычёво пгт., ул.Доватора, д.19А, кадастровый номер: 50:07:0060316:24.

Технические условия

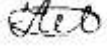
38-26-302-239315(421094) от 06.08.2026

Максимальная мощность

Максимальная мощность															15	кВт
№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого		
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	7	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	27 300,00	0,00	2 554,51	29 854,51	34 520,71	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				54,60	54,60		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				560,00	560,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				889,91	889,91		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				1050,00	1 050,00		
	10.2.1. Запроектировать и произвести реконструкцию ВЛ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ 4148 с заменой провода 2А-25 на провод СИП2 4х70 на участке от опоры № 57 до опоры № 62, без замены опор. Протяженность реконструируемого участка - 0,17 км.	Локальный сметный расчет № 54	км	0,17	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	92 821,70	2 060,40	16 038,67	110 920,77	128 257,46	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				6 783,87	6 783,87		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				2 029,80	2 029,80		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				3 230,00	3 230,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				3995,00	3 995,00		
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	120 121,70	2 060,40	18 593,18	140 775,28	162 778,17	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												6 838,47			
	Строительный контроль												2 589,80			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												4 119,91			
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			
	Содержание службы заказчика												5 045,00			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Волоколамского РЭС Западных электрических сетей – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»

В.Г.Харитонов

Ведущий инженер Сектор по льготным договорам ТП Волоколамского РЭС

Н.В. Иванова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Майорникова Анна Викторовна,143611, Московская обл., м.о. Волоколамский, Сычёво пгт., ул.Доватора, д.19А, кадастровый номер: 50:07:0060316:24.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.							
Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
2025			2026	2027	2028	2029	2030		
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	6 838,47	1,074	1,055	1,041				7 907,31
2	СМР	120 121,70	1,074	1,055	1,041				138 896,47
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	2 060,40	1,074	1,055	1,041				2 382,44
5	Содержание службы заказчика	5 045,00	1,074	1,055	1,041				5 833,52
6	Строительный контроль	2 589,80	1,074	1,055	1,041				2 994,58
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4 119,91	1,074	1,055	1,041				4 763,84
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	140 775,28							162 778,17

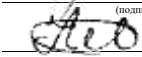
ИТОГО (без НДС), руб.	162 778,17
НДС-22%, руб.	35 811,20
ВСЕГО с НДС, руб.	198 589,37

в т.ч. ПИР без НДС	7 907,31
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	154 870,86

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Майорникова Анна Викторовна,143611, Московская обл., м.о. Волоколамский, Сычёво пгт., ул.Доватора, д.19А,
кадастровый номер: 50:07:0060316:24.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,17	0,00	92 821,70	2 060,40	9 254,80	6 783,87	110 920,77
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	7,00	0,00	27 300,00	0,00	2 499,91	54,60	29 854,51
	ВСЕГО по объекту		0,00	120 121,70	2 060,40	11 754,71	6 838,47	140 775,28

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,17	0,00	107 329,54	2 382,44	10 701,31	7 844,18	128 257,46	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	7,00	0,00	31 566,93	0,00	2 890,64	63,13	34 520,71	4 931,53
	ВСЕГО по объекту		0,00	138 896,47	2 382,44	13 591,95	7 907,31	162 778,17	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)